



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure

## Trilocale Savona Piazza Martiri, balconi e cantina, vicino stazione e centro Savona (Savona)

? Savona Centro – Piazza Martiri della Libertà | Trilocale con balconi, ascensore e cantina – ideale anche da investimento In una delle zone più richieste di Savona, a pochi passi dalla stazione e dal cuore del centro, proponiamo in vendita un appartamento pronto da vivere, perfetto per chi cerca comodità e praticità ogni giorno.

Situato in stabile servito da ascensore, l'immobile è climatizzato e ben distribuito:

ingresso accogliente tinello con zona cottura due camere da letto spaziose bagno pratico ripostiglio due balconi ideali per luce e sfogo esterno Completa la proprietà una cantina, sempre più rara e preziosa.

? Perché sceglierlo?

La posizione è il vero punto di forza: puoi muoverti a piedi verso negozi, servizi e stazione, rendendolo perfetto sia come abitazione principale sia come investimento ad alta richiesta locativa.

? I suoi plus ? Posizione centralissima

? Stazione raggiungibile a piedi

? Ascensore (comfort quotidiano)

? Due balconi luminosi

? Cantina inclusa

? Ottimo anche per investimento

? Soluzioni come questa, in questa zona, restano sul mercato poco tempo.

**Contattaci per maggiori informazioni Gabriele 3355333818 o per fissare una visita**

**VENDITA**  
**€ 175.000,00**



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure

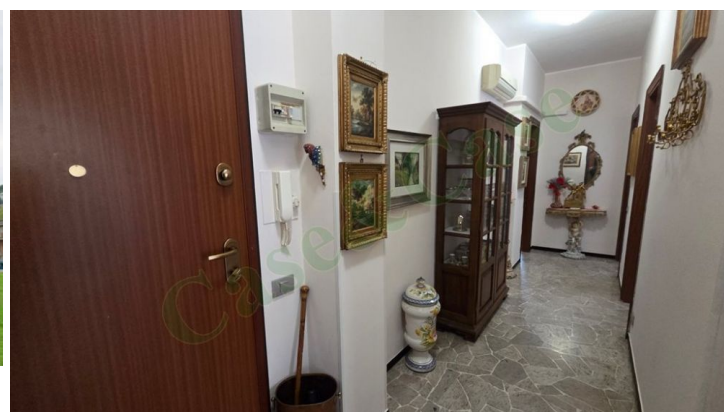
DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Publicato il	11-04-2026	Tipo di contratto	vendita
Riferimento	1151	Prezzo	€ 175.000,00
Tipologia	appartamento		
Stato immobile	buone condizioni		
DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Via / Piazza	piazza martiri della libertà	Classe energetica	G
Località	oltretimbro	Locali	N. 3
Comune	Savona	Camere	N. 2
Provincia	Savona	Servizi	N. 1
Regione	Liguria	Terrazzi	N. 1 / mq. 10
Stato	Italy	Balconi	N. 1 / mq. 5
Zona	prima periferia	Cantine	N. 1
PIANI / ACCESSI		ACCESSORI	
Porta blindata	si	Riscaldamento	centralizzato con valvole
Ascensore	si	Condizionamento	si
		Citofoni	si
		Arredamento	arredato



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure

**Dati aggiuntivi**

<b>Libero</b>	si
<b>Trasporti e colleg.</b>	comodo al centro , stazione FFSS ed a tutti i servizi



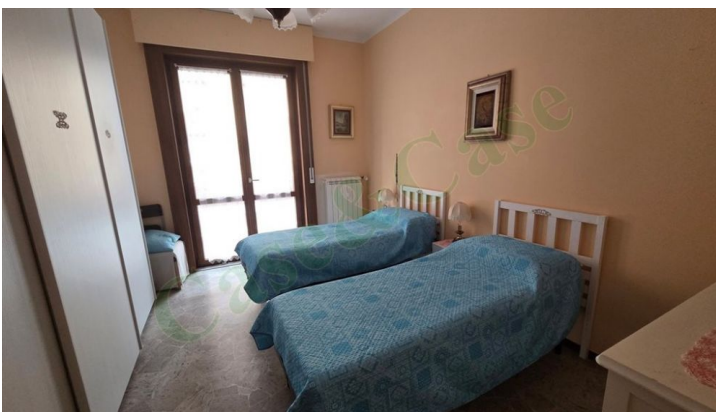
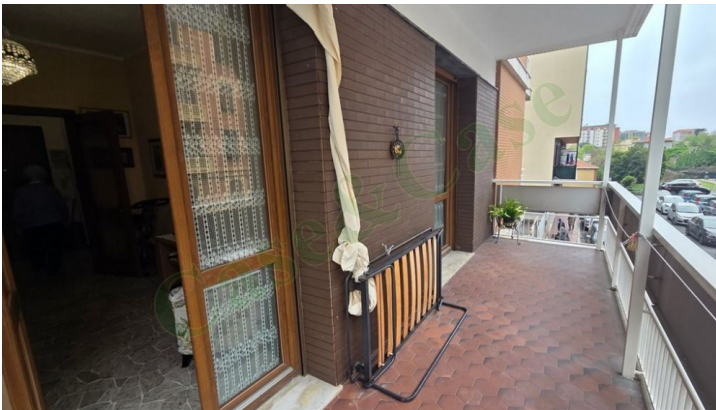


Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure





Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure





Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure

