



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure

## Celle Ligure alloggio nuovo piano alto 50 m dalla spiaggia.

**[Chiama Ora](#)**

**Celle Ligure (Savona)**

Celle Ligure alloggio nuovo a 50 mt dal mare

Celle Ligure – a 50 m dal mare, pari al nuovo, ideale vacanze o investimento

Celle Ligure – a soli 50 metri dal mare, alloggio al piano alto con ascensore, privo di barriere architettoniche.

L'immobile è composto da ingresso su soggiorno con zona cottura, ampia camera matrimoniale, ripostiglio, bagno finestrato e grande balcone, possibilità posto auto privato in aera protetta.

Riscaldamento autonomo.

Alloggio di recentissima edificazione, pari al nuovo, completamente arredato e pronto all'uso.

Ideale come casa vacanze, può ospitare comodamente fino a sei posti letto, ma rappresenta anche un'ottima opportunità di investimento, grazie alla posizione strategica a due passi dal mare e alla forte richiesta di locazioni turistiche nella zona.

Soluzione versatile, perfetta per vivere il mare o per ottenere una rendita.

Per info e appuntamenti si richiede recapito telefonico 3355333818

**VENDITA**  
**€ 425.000,00**

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
<b>Pubblicato il</b>	20-12-2025	<b>Tipo di contratto</b>	vendita
<b>Riferimento</b>	1147	<b>Prezzo</b>	€ 425.000,00
<b>Tipologia</b>	appartamento		
<b>Stato immobile</b>	ottime condizioni		



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure

DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Via / Piazza	Via Poggi 4	Classe energetica	A2IPE42,86 kwh/mq anno:
Comune	Celle Ligure	m²	65
Provincia	Savona	Locali	N. 2
Regione	Liguria	Camere	N. 1 / la camera ha 4 posti letto e il soggiorno con divano 2 posti letto
Stato	Italy	Servizi	N. 1
Zona	mare	Terrazzi	N. 1 / uno ad angolo che circonda tutto l'alloggio

PIANI / ACCESSI		AUTO	
N. Piani	7	Posto auto	N. 1 / possibilità posto auto
Piano di accesso	4		
Porta blindata	si		

ACCESSORI		Dati aggiuntivi	
Riscaldamento	si autonomo	Spese condominiali	molto basse
Condizionamento	si	Libero	si
Citofoni	video citofono	Trasporti e colleg.	vicino ai servizi e ai mezzi pubblici compreso la stazione ferroviaria
Arredamento	arredamento compreso nella richiesta		





Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure





Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure





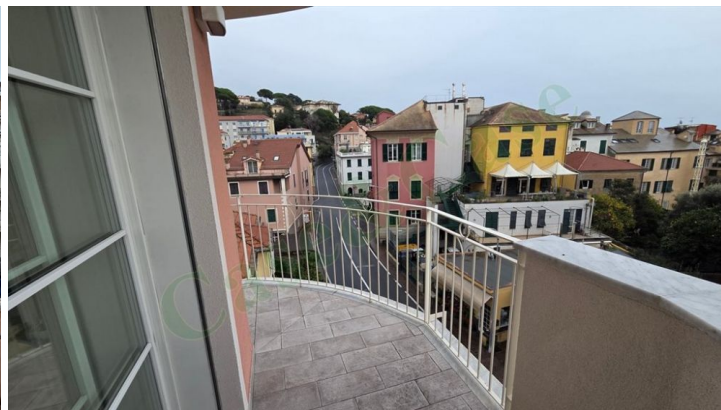


Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure





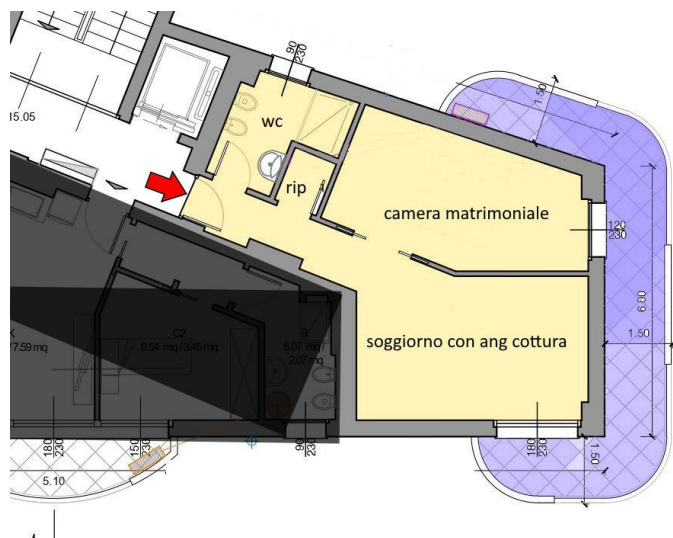
Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure







Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure



RIFERIMENTO



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure

