

Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure

NUOVI appartamenti 100 metri dal mare aCelle Ligure-appartamenti in vendita

Celle Ligure (Savona)

Celle Ligure, in contesto esclusivo, a soli 100 metri dal mare, proponiamo in vendita in fase di ristrutturazione totale (consegna 2026) e, senza alcuna ba
Gli appartamenti, distribuiti dal piano terreno al terzo, offrono metrature che variano da 70 a 106 mq, esclusi gli spazi esterni, e sono dotati di ampie terr
due camere da letto, zona living e quasi tutti i modelli con doppi servizi, garantendo comfort e funzionalità.
In questa fase, è possibile personalizzare gli interni scegliendo materiali di pregio, creando così un'abitazione su misura. Le terrazze con vista mare rap
lungomare e dal centro città.
Da monetizzare a parte box di mq 20 a €120.000 e posti auto da mq 13 a € 60.000.

Per info e visite si richiede recapito telefonico Gabriele 3355333818

Precisiamo che l'indirizzo pubblicato potrebbe non corrispondere all'esatta localizzazione dell'immobile al fine di tutelare la privacy del venditore L'indiriz
ubicato l'immobile.
Le caratteristiche indicate in annuncio e nell'elenco non rappresentano vincolo contrattuale a possibile causa di errori anche dovuti ad importazione sui

VENDITA
€ 450.000,00
a partire da € 450.000



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure

DATI ANNUNCIO	
Pubblicato il	21-09-2026
Riferimento	1140
Tipologia	Nuova edificazione
Stato immobile	nuova costruzione

OFFERTA COMMERCIALE	
Tipo di contratto	vendita
Prezzo	€ 450.000,00
note prezzo	a partire da € 450.000

DATI GEOGRAFICI	
Località	piani
Area città	centro
Comune	Celle Ligure
Provincia	Savona
Regione	Liguria
Stato	Italy
Zona	centro

CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Classe energetica	A4 IPE42,86 kwh/mq anno:
Vani	DA 65MQ A 85 MQ
Locali	N. 3
Camere	N. 2
Servizi	N. 1 / 1 o 2 bagni
Terrazzi	N. 1
Cantine	N. 1
Note	PT N 1 € 700.000-PT N. 3 €750.000 -PT. N.4 €450.000--P1 N.5 € 700.000-P1 N.8 € 480.000 -P2 N.12 € 470.000-- SOSPESOP3 N.16 € 480.000 -

PIANI / ACCESSI	
Porta blindata	
Ingresso indipendente	trilocali a piano terra

AUTO	
Garage	N. 1 / € 120.0000
Posto auto	N. 1 / € 60.000

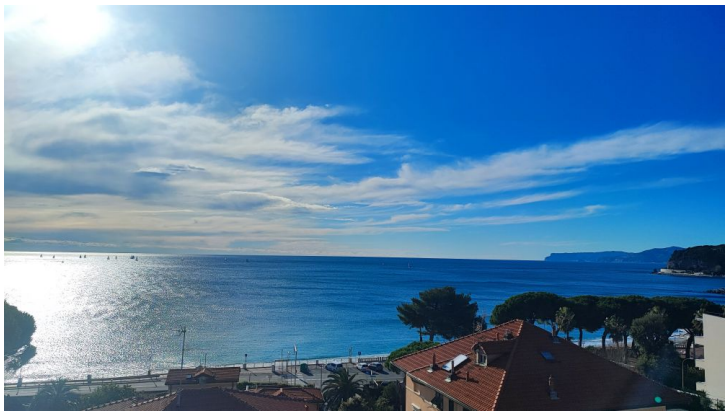


Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure

ACCESSORI	
Riscaldamento	autonomo
Condizionamento	con pompa di calore caldo freddo
Citofoni	video citofono

Dati aggiuntivi	
Libero	si
Trasporti e colleg.	vicino ai servizi

GIARDINI E TERRENI	
Giardini	m² alloggi a piano terra





Case&Case
Studio Immobiliare Celle Ligure