



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure

NUOVI appartamenti 100 metri dal mare a Celle Ligure-appartamenti in vendita Celle Ligure (Savona)

Celle Ligure, in contesto esclusivo, a soli 100 metri dal mare, proponiamo in vendita in fase di ristrutturazione totale (consegna 2026) e, senza alcuna barriera. Gli appartamenti, distribuiti dal piano terreno al terzo, offrono metrature che variano da 70 a 106 mq, esclusi gli spazi esterni, e sono dotati di ampie terrazze, due camere da letto, zona living e quasi tutti i modelli con doppi servizi, garantendo comfort e funzionalità. In questa fase, è possibile personalizzare gli interni scegliendo materiali di pregio, creando così un'abitazione su misura. Le terrazze con vista mare rappongono il lungomare e dal centro città.

Da monetizzare a parte box di mq 20 a €120.000 e posti auto da mq 13 a € 60.000.

Per info e visite si richiede recapito telefonico Gabriele 3355333818

Precisiamo che l'indirizzo pubblicato potrebbe non corrispondere all'esatta localizzazione dell'immobile al fine di tutelare la privacy del venditore. L'indirizzo esatto è ubicato l'immobile.

Le caratteristiche indicate in annuncio e nell'elenco non rappresentano vincolo contrattuale a possibile causa di errori anche dovuti ad importazione sui

VENDITA
€ 450.000,00
a partire da € 450.000 a € 850.000



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Publicato il	24-10-2025	Tipo di contratto	vendita
Riferimento	1140	Prezzo	€ 450.000,00
Tipologia	Nuova edificazione	note prezzo	a partire da € 450.000 a € 850.000
Stato immobile	nuova costruzione		
DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Località	piani	Classe energetica	A4 IPE42,86 kwh/mq anno:
Area città	centro	Vani	DA 65MQ A 85 MQ
Comune	Celle Ligure	Locali	N. 3
Provincia	Savona	Camere	N. 2
Regione	Liguria	Servizi	N. 1 / 1 o 2 bagni
Stato	Italy	Terrazzi	N. 1
Zona	centro	Cantine	N. 1
		Note	PT. N.4 €450.000- P1 N.8 € 500.000 -P2 N.12 € 470.000-PT N.1 € 700.000 P2 N9 € 650.000 PT N.2 €750.000 P3 N.13 € 850.000 P3 N.16 € 480.000 P2 N.10 € 850.000 PT N. 3 €750.000 P2 N.9 €650.000
PIANI / ACCESSI		AUTO	
Porta blindata		Garage	N. 1 / € 120.0000
Ingresso indipendente	trilocali a piano terra	Posto auto	N. 1 / € 60.000



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure

ACCESSORI

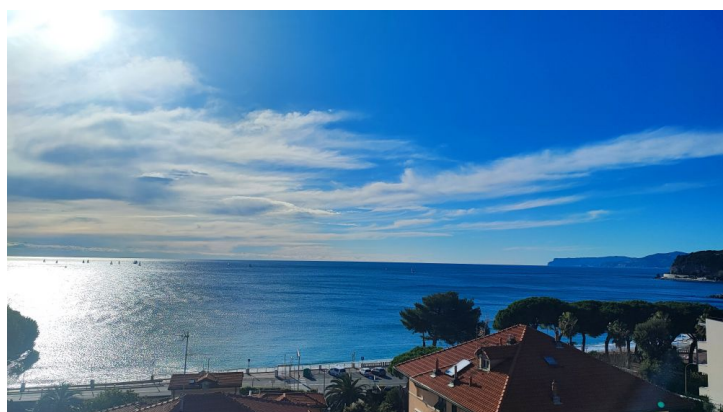
Riscaldamento	autonomo
Condizionamento	con pompa di calore caldo freddo
Citofoni	video citofono

Dati aggiuntivi

Libero	si
Trasporti e colleg.	vicino ai servizi

GIARDINI E TERRENI

Giardini	m ² alloggi a piano terra
-----------------	--------------------------------------



Case&Case
Studio Immobiliare Celle Ligure