



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure

Vado ligure via Ferraris Alloggio piano alto [CHIAMA ORA](#) (Savona)

Vado ligure via Ferraris In una posizione comoda a pochi passi dal mare e da tutti i servizi, proponiamo in vendita un elegante appartamento situato ai piani alti di una palazzina con ascensore, recentemente rinnovata con facciata nuova. L'alloggio, completamente e finemente ristrutturato, si presenta luminoso e accogliente grazie alla doppia esposizione e agli spazi ben distribuiti: ingresso su ampia zona living che invita alla convivialità, cucina funzionale e moderna, due camere da letto spaziose, doppi servizi, veranda e balcone ideali per omenti di relax. Completano la proprietà cantina, soffitta e numerosi comfort: riscaldamento autonomo, climatizzazione, bassissime spese condominiali. Un appartamento pronto da abitare, perfetto sia come prima casa che come investimento al mare.

Un'opportunità rara da cogliere subito!
Per info e visite Gabriele 3355333818

Precisiamo che l'indirizzo pubblicato potrebbe non corrispondere all'esatta localizzazione dell'immobile al fine di tutelare la privacy del venditore. L'indirizzo sulla mappa è solamente rappresentativo della zona in cui è ubicato l'immobile. Le caratteristiche indicate in annuncio e nell'elenco non rappresentano vincolo contrattuale a possibile causa di errori anche dovuti ad importazione sui portali.

VENDITA
€ 195.000,00

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Publicato il	30-07-2025	Tipo di contratto	vendita
Riferimento	1135	Prezzo	€ 195.000,00
Tipologia	appartamento		
Stato immobile	ristrutturato		



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure

DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Via / Piazza	via Ferraris 97	Classe energetica	F
Provincia	Savona	m²	95
Regione	Liguria	Vani	N. 4
Stato	Italy	Locali	N. 4
Zona	prima periferia	Camere	N. 2
		Servizi	N. 2
		Balconi	N. 1
		Soffitte / solai	N. 1 / mq 17
		Cantine	N. 1 / m² mq. 10

PIANI / ACCESSI		ACCESSORI	
N. Piani	5	Riscaldamento	riscaldamento autonomo
Piano di accesso	4	Condizionamento	si
Porta blindata		Impianto allarme	si
Ascensore		Citofoni	si

Dati aggiuntivi	
Spese condominiali	55€/mensili
Libero	si
Trasporti e colleg.	comodo a tutto

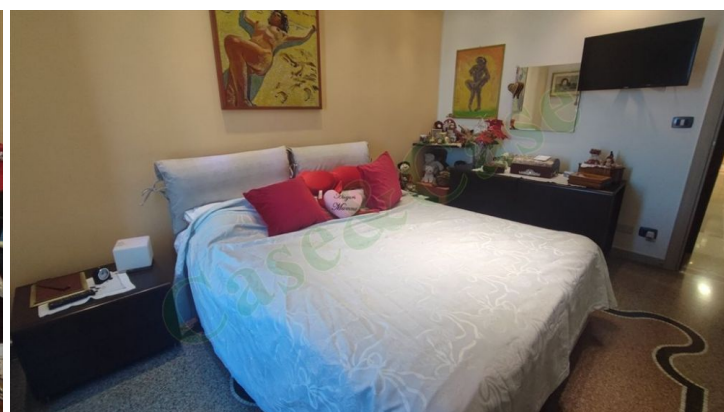


Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure



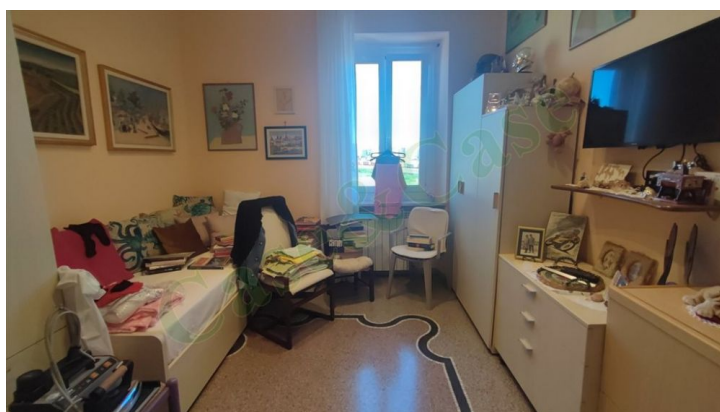
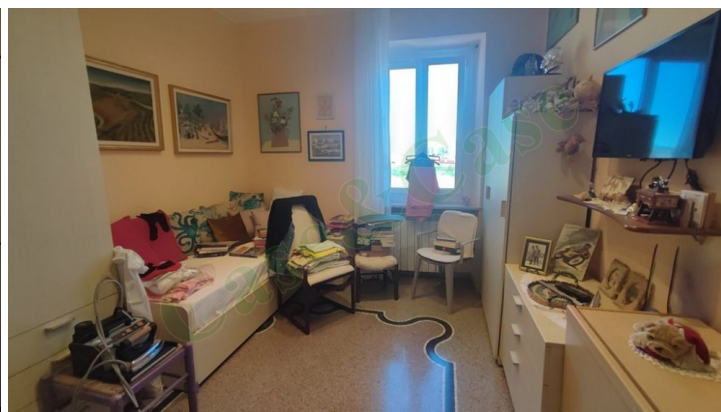


Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure





Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure





Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure





Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure

