



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure

## Villetta centrale Celle Ligure-villetta in vendita Celle Ligure (Savona)

Celle Ligure alloggio con ingresso indipendente a 100 metri dal mare.

Celle Ligure, alloggio con ingresso indipendente a pochi passi dalla spiaggia e dai servizi composto da ingresso, soggiorno con zona cottura, camera matrimoniale, studio, bagno finestrato, termo autonomo, giardino privato esclusivo, balconata e terrazza, basse spese di gestione no condominio. Unica possibilità in zona vicino a tutti servizi.

Possibilità di acquistare posto auto nuovo coperto a 200 mt. non compreso nella trattativa prezzo a parte.

Per informazioni e visite si richiede recapito telefonico Gabriele 3355333818

Precisiamo che l'indirizzo pubblicato potrebbe non corrispondere all'esatta localizzazione dell'immobile al fine di tutelare la privacy del venditore. L'indirizzo sulla mappa è solamente rappresentativo della zona in cui è ubicato l'immobile.

Le caratteristiche indicate in annuncio e nell'elenco non rappresentano vincolo contrattuale a possibile causa di errori anche dovuti ad importazione sui portali.

**VENDITA**  
**€ 380.000,00**

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Publicato il	20-05-2023	Tipo di contratto	vendita
Riferimento	852	Prezzo	€ 380.000,00
Tipologia	appartamento		
Stato immobile	in uso		



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure

#### DATI GEOGRAFICI

<b>Località</b>	centro
<b>Area città</b>	centro
<b>Comune</b>	Celle Ligure
<b>Provincia</b>	Savona
<b>Regione</b>	Liguria
<b>Stato</b>	Italy
<b>Zona</b>	mare

#### CARATTERISTICHE IMMOBILE

<b>Classe energetica</b>	G IPE kwh/mq anno: 510,27
<b>m<sup>2</sup></b>	75
<b>Vani</b>	comprensivo di terrazza e giardino
<b>Locali</b>	N. 3
<b>Camere</b>	N. 2 / camera matrimoniale e studio
<b>Servizi</b>	N. 1 / bagno finestrato
<b>Terrazzi</b>	N. 1 / 50 mq
<b>Balconi</b>	N. 1 / 6 mq

#### PIANI / ACCESSI

<b>N. Piani</b>	1
<b>Piano di accesso</b>	terra
<b>Ingresso indipendente</b>	si

#### ACCESSORI

<b>Riscaldamento</b>	autonomo
<b>Citofoni</b>	si

#### Dati aggiuntivi

<b>Libero</b>	si
<b>Trasporti e colleg.</b>	comodo a tutti i servizi e 100 metri dalla spiaggia

#### GIARDINI E TERRENI

<b>Giardini</b>	m <sup>2</sup> 100 / esclusivo
-----------------	--------------------------------



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure





Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure





Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure





Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure





Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure