



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure

## Celle Ligure Quadrilocale nuovo Lagorio 24-4. [Chiama Ora](#) Celle Ligure (Savona)

Celle Ligure, località piani a 80 metri dal mare, Quadrilocale di ampia metratura con ingresso indipendente, grande zona giorno con cucina a vista, sala camera, 2 matrimoniali, doppi servizi e corte privata, possibilità garage, posto auto, cantina. Rif 989 4. Tutte le unità abitative sono Gas free, zero barriere architettoniche, riscaldamento raffrescamento con pompa di calore inverter, portoncino blindato di classe 3, video citofono, dotazione di serie di Ventilazione Meccanica Controllata (VMC) per il ricircolo dell'aria interna con scambiatore di calore, dotazione di serie di impianto di domotica per poter controllare la propria casa in massima libertà: controllo vocale, da smartphone (con il tuo cellulare potrai comandare luci, riscaldamento, apertura/chiusura persiane ecc.)  
Per info & visite si richiede recapito telefonico Gabriele 335/ 5333818

**VENDITA**  
**€ 449.000,00**

### DATI ANNUNCIO

<b>Publicato il</b>	21-01-2021
<b>Riferimento</b>	989 4
<b>Tipologia</b>	appartamento
<b>Stato immobile</b>	nuova costruzione

### OFFERTA COMMERCIALE

<b>Tipo di contratto</b>	vendita
<b>Prezzo</b>	€ 449.000,00



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure

#### DATI GEOGRAFICI

<b>Via / Piazza</b>	via Lagorio 24
<b>Località</b>	Piani di Celle Ligure
<b>Area città</b>	centro
<b>Comune</b>	Celle Ligure
<b>Provincia</b>	Savona
<b>Regione</b>	Liguria
<b>Stato</b>	Italy
<b>Zona</b>	mare

#### CARATTERISTICHE IMMOBILE

<b>Classe energetica</b>	A IPE kwh/mq anno: .....
<b>Mq</b>	89
<b>Vani</b>	N. 4
<b>Locali</b>	N. 4
<b>Camere</b>	N. 2
<b>Servizi</b>	N. 2

#### PIANI / ACCESSI

<b>N. Piani</b>	3
<b>Piano di accesso</b>	1
<b>Porta blindata</b>	portoncino blindato di classe 3
<b>Ingresso indipendente</b>	si

#### ACCESSORI

<b>Riscaldamento</b>	riscaldamento e raffrescamento con pompa di calore inverter in classe energetica A
<b>Condizionamento</b>	riscaldamento e raffrescamento con pompa di calore inverter in classe energetica A
<b>Citofoni</b>	video citofono

#### Dati aggiuntivi

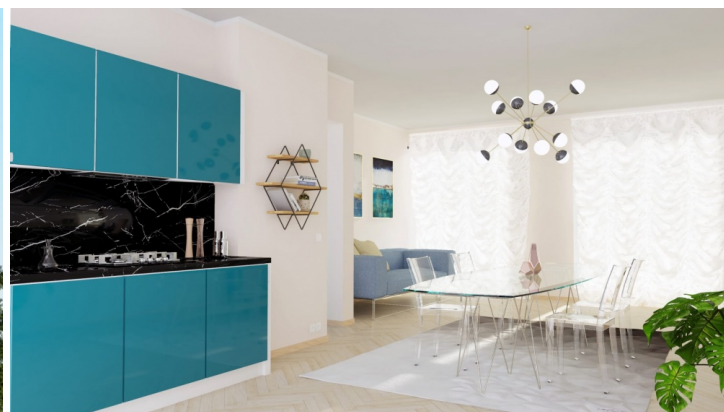
<b>Libero</b>	si
<b>Trasporti e colleg.</b>	comodo a tutti i servizi con di fronte la spiaggia.

#### GIARDINI E TERRENI

<b>Giardini</b>	Mq 15
-----------------	-------



Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure





Modulo specifiche immobile scaricato dal sito dello studio Immobiliare Case&Case di Celle Ligure

